

MESSAGE

代表者挨拶

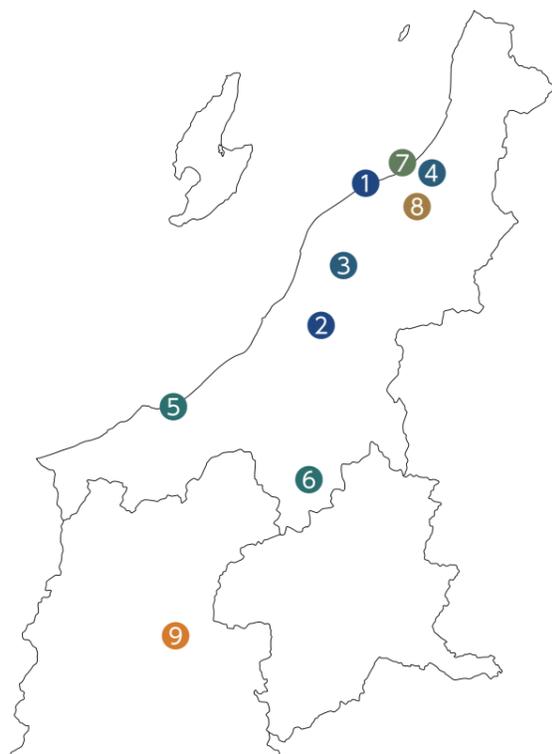


我が社は、1957(昭和32)年、新潟市川岸町の商業ビルでの清掃業務を初めて受注しました。
1963(昭和38)年には、信越ビル管理株式会社を創立し、
清掃管理業務を中心とした総合ビルメンテナンス会社として成長してまいりました。
2002(平成14)年には、ビルメンテナンス業の枠を超えた様々な事業展開を為すために
「環境をサポートする株式会社きらめき」に社名変更し、更なる成長を続けているところです。
私は、2013(平成25)年春より代表取締役社長に就任し、
新たな経営理念『「信頼、誠実、感動、共生」ある会社』の実現を目指し、
お客様のニーズに合った高い品質のサービスを提供できるよう社員一同努力してまいります。
引き続きご用命賜りますようお願い申し上げます。

代表取締役 山田 茂孝

MAP

事業所



- ① **本社**
〒951-8528 新潟市中央区東堀前通6番町1061番地
TEL:025-228-7586(代) FAX:025-224-5034
- ② **中越支店**
〒940-0097 長岡市山田2丁目4番9号
TEL:0258-86-5415 FAX:0258-32-3023
- ③ **県央支店**
〒955-0092 三条市須頃2丁目21番地 H.P.2ビル101号室
TEL:0256-32-6032 FAX:0256-32-6062
- ④ **下越営業所**
〒957-0065 新発田市舟入町1丁目11番2号
TEL:0254-27-9475 FAX:0254-27-9476
- ⑤ **上越営業所**
〒943-0807 上越市春日山町3丁目5番27号
TEL:025-522-2614 FAX:025-522-5832
- ⑥ **湯沢営業所**
〒949-6101 南魚沼郡湯沢町大字湯沢2943-9
TEL:025-785-6822 FAX:025-785-6922
- ⑦ **東港営業所**
〒957-0101 北蒲原郡聖籠町東港1丁目1番155号
東新潟火力発電所構内
TEL:025-256-2715 FAX:025-256-2716
- ⑧ **阿賀野営業所**
〒959-1964 阿賀野市沖43-3
TEL:0250-63-8082 FAX:0250-62-0154
- ⑨ **長野営業所**
〒386-0025 長野県上田市天神2丁目1番22号
TEL:0268-75-9730 FAX:0268-75-9733



kirameki

私たちが積み重ねてきたノウハウは、一つのビルの誕生から成長までを見守る
トータルビルマネジメントへと展開し、新たな時代に向けて歩み始めます。
これからのビルメンテナンスに求められる温もりのある環境、安らぎを感じる空間
づくりをめざして私たちは人とのふれあいを大切にしながら実現していきます。



kirameki.co.jp

S E R V I C E
業 務 案 内

当社は、ホテルメンテナンスのパイオニアとして、時代のニーズを先取りしてきました。
建物が時代によってその形や役割を変えていく中で、私たちに何ができるか、何をすることが大切なのかを考え、
環境に配慮した資機材の配置・技術の開発にも力を入れて取り組んでおります。
これからも時代のニーズを敏感にキャッチし、
「安全・安心」なサービスの提供を通じて、ファシリティマネジメントを目指してまいります。

01 清掃管理部門 / なくてはならないもの、清潔な環境を提供



- 建物内の清掃

共用区域・専用区域の清掃全般	ブラインド清掃
床面清掃全般	カーペットクリーニング
建築工事竣工クリーニング	その他各種クリーニング
シャンデリア・照明器具クリーニング	
- 建物外の清掃 各種ガラス清掃／外壁クリーニング
- 廃棄物の処理 産業廃棄物の処理／一般粗大塵の処理

02 設備管理部門 / 精練された技術をもつ設備機器のエキスパート

- 空調設備
 - 空気調和機(系統)の点検・運転
 - パッケージ型空調機の点検・運転
- 電気設備
 - 電気設備の点検・運転・測定
 - 電気工作物有資格者選任
 - エレベーター保守管理代行
- 冷暖房設備
 - ボイラーの点検・運転
 - 冷凍機の点検・運転
 - 冷却塔・送排風機の点検・運転
- 給排水衛生設備
 - 給排水設備の点検・清掃
 - 給排水ポンプの点検・運転
- 防火・防災設備
 - 消防設備・自家発電設備の保守・点検・整備
- 関連工事部門
 - ファンコイルユニット類の分解・点検・整備
 - 各種ポンプの分解・整備
- ビル管理法・事務所衛生基準規則・水道法に基づく各種業務
 - 空気環境測定
 - ねずみ・昆虫等防除
 - 貯水槽清掃
 - 汚水槽・排水槽・浄化槽の清掃、維持管理
 - 飲料水水質検査代行
 - 飲料水残留塩素測定
 - 照度・騒音測定
 - 建築物環境衛生管理技術者の選任



03 警備部門 / プロフェッショナルの仕事が安心感を満足させる



- 遠方監視業務
 - 国際埠頭施設のモニター監視／緊急非常通報への対応／高齢者公共施設機器の遠方監視
- 施設警備・宿日直業務
 - 出入管理、巡回、受付、警報盤監視、緊急事態への対応／盗難等の防止
 - 火災、ガス漏れ、漏水等の災害予防
- 駐車場管理業務 集金、簡易修繕
- 施設建物の巡回業務 防犯や防災を目的とした巡回

04 医療関連サービス部門 / 最先端の技術を駆使し、高いクオリティの衛生状態を保持

- 空調設備

中央材料室洗浄・滅菌業務／SPD管理業務	クリーンルーム清浄度管理(清掃・測定)
清潔環境衛生管理業務(清拭消毒・各種測定)	防菌・防カビ施工／感染症対応消毒業務
手術室支援業務(環境整備、物品管理)	レジオネラ属菌検査及び対策
患者給食業務／食器洗浄業務	衛生消耗品・衛生機器販売
- クリーンルーム関連業務 特別清掃／清浄度測定／HEPAフィルター交換



05 サービス部門 / きめ細やかな心配りで多彩なサービスを展開



- 保険代理店 アフラック(生保)／東京海上日動(損保)
- 商品販売・その他 ビルメンテナンス関連商品の販売
- 各種サービス ビル内受付案内・窓口収納／電話交換
- ホテルサービス 客室整備(ベッドメイク)

06 指定管理者部門 / 資産価値を高め、資源の有効活用を目指す

- 指定管理者事業部門
 - 民間企業のノウハウを活用した公共施設の運営管理

